АДМИНИСТРАЦИЯ БЕСПЛЕМЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » ноября 2017 г. № 78

х. Бесплемяновский

Об утверждении Программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры

Бсплемяновского сельского поселения

Урюпинского муниципального района

на 2017-2023 годы

В целях реализации Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральной целевой программой «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление посредством размещения на официальном сайте администрации Урюпинского муниципального района [www.umr34.ru](http://www.umr34.ru), в разделе «Административное деление», в подразделе «Бесплемяновское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Бесплемяновского

сельского поселения С.С. Дворянчикова

Утверждаю:

Глава Бесплемяновского

сельского поселения Урюпинского

муниципального района

Волгоградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Дворянчикова

**Программа**

**комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**Бесплемяновского сельского поселения**

**Урюпинского муниципального района**

**Волгоградской области**

**на период 2017-2023 г.г.**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Описание программы.

1.1. Основная цель «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Бесплемяноовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2017-2023 г.г.» - развитие и модернизация муниципальных коммунальных систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения Бесплемяноовского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области для обеспечения ключевых целевых параметров их состояния, соответствующих современному состоянию.

1.2. Программа подготовлена в соответствии с требованиями федерального закона от 06.10.2003 г. N131- ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" , Федерального закона от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы», Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Генерального плана развития муниципального образования Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района

2. Введение

2.1.Краткая характеристика.

Муниципальное образование Бесплемяновское сельское поселение расположено в центральной части Урюпинского муниципального района.

Граница Бесплемяновское сельского поселения утверждена Законом Волгоградской области от 30.03.2005 года № 1037- ОД "Об установлении границ и наделении статусом Урюпинского района и муниципальных образований в его составе".

В состав Бесплемяновского сельского поселения входят хутора х. Бесплемяновский, х. Захопёрский, х. Кривовский, х. Ржавский, с административным центром х. Бесплемяновский

Бесплемяновское сельское поселение граничит со следующими муниципальными образованиями:

- с Верхнебезымяновским сельским поселением Урюпинского муниципального района;

- с Добринским сельским поселением Урюпинского муниципального района;

- с Петровским сельским поселением Урюпинского муниципального района;

- с Акчернским сельским поселением Урюпинского муниципального района;

- с Россошинским сельским поселением Урюпинского муниципального района;

- с Верхнесоинским сельским поселением Урюпинского муниципального района.

Основными видами хозяйственной деятельности на территории Бесплемяновского сельского поселения является сельское хозяйство, розничная торговля, предоставление коммунальных услуг.

2.2. Охрана окружающей среды

В соответствии с Соглашениями, заключаемыми с главой Урюпинского муниципального района Волгоградской области ежегодно предусматриваются средства, направленные на рациональное использование природных ресурсов.

Так как водопроводные сети и водозаборные скважины сильно изношены, возникла необходимость в проведении капитального ремонта сетей (внедрение труб из п/э материалов) и работоспособности скважин.

Капитальный ремонт сетей и скважин позволят улучшить санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории поселения.

При осуществлении мероприятий, связанных с воздействием на окружающую среду, природные экосистемы, здоровье людей, необходимо заранее, на уровне предпроектной или проектной документации исключить возможные отрицательные, негативные последствия путем проведения экологической экспертизы. Под экологической экспертизой следует понимать систему комплексной оценки всех возможных экологических и социально-экономических последствий осуществления проектов, функционирования народнохозяйственных объектов, принятия решений, направленных на предотвращение их отрицательного влияния на окружающую среду и на решение намеченных задач с наименьшей затратой ресурсов и минимальными последствиями.

В прогнозируемом периоде основные действия службы экологического контроля должны быть направлены на взаимодействие с субъектами хозяйственной деятельности по проблемам охраны окружающей среды, осуществления природоохранных мероприятий, позволяющих сократить количество выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и сброса загрязненных сточных вод.

В прогнозируемом периоде основными направлениями деятельности по обеспечению экологической безопасности будут:

- экологически безопасное размещение производительных сил;

- модернизация технологических процессов;

- обеспечение населения питьевой водой нормативного качества;

- охрана и рациональное использование земельных ресурсов.

2.3. Санитарная очистка территории поселения.

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-Ф3 от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твёрдых коммунальных отходов.

На территории поселения осуществляется сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов с территорий населенных пунктов Бесплемяновского сельского поселения МУП «Газстройсервис» мусоровозным транспортом по утверждённому графику.

Твердые коммунальные отходы вывозятся на межмуниципальный полигон ООО «Эко Сфера», расположенный в Дьяконовском сельском поселении Урюпинского муниципального района, на котором осуществляется прием и захоронение твердых коммунальных отходов.

Сегодня имеет место ряд нерешенных вопросов в этой сфере. Решение таких задач, как:

1. Работа с населением сельского поселения по заключению договоров по сбору и транспортировке твёрдых коммунальных отходов с МУП «Газстройсервис».
2. Решение вопроса с руководством МУП «Газстройсервис» о сборе и вывозе твёрдых коммунальных отходов в х. Ржавский.

2.4. Водопроводно-канализационное хозяйство

2.4.1. Водоснабжение и водоотведение.

В настоящее время организация и ответственность за водоснабжение Бесплемяновского сельского поселения лежит на Администрации сельского поселения и на МКП «Бесплемяновский».

Источником водоснабжения являются подземные воды.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание 4 пожарных гидрантов; артезианских скважин -2 шт; водонапорных башен — 1 шт; сетей протяженностью 5,5 км. Качество питьевой воды **соответствует** СанПиН 2.1.4.1074-01.

На территории Бесплемяновского сельского поселения действуют 2 водозаборные скважины. Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ-6-10-80, и 6-10-50. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

В Бесплемяновском сельском поселении центрального водоотведения нет.

2.5. Электроснабжение

Основная цель разработки настоящего раздела ГП - обеспечение оптимального развития энергосистемы Бесплемяновского сельского поселения, взаимосвязанного с его территориально-планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Бесплемяновского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ № 7 – 6, ВЛ 10 кВ № 7 – 7, ВЛ 10 кВ № 7 – 8, ВЛ 10 кВ № 7 - 11 от подстанции Добринская. По балансовой принадлежности электросетевые объекты Бесплемяновского сельского поселения относятся к производственному отделению «ПАО МРСК Юга».

Распределение электроэнергии по потребителям поселения осуществляется на напряжении 10, 0,4 кВ, через понижающие трансформаторные подстанции.

Электрические сети напряжением ЮкВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения открытая, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырехпроводные. Схема электроснабжения в основном открытого типа, выполненная проводом А по опорам ВЛ.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

2.6. Теплоснабжение

В х. Бесплемяновский СДК осуществляется от автономных котельных.

Система теплоснабжения в котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления.

Обеспечение теплом жилой застройки не осуществляется. Жилая застройка отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть населения имеет печное отопление.

В настоящее время газоснабжение Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского района развивается на базе природного газа давлением 1,2 МПа через ГРП х. Бесплемяновский и х. Ржавский.

Газоснабжение х. Бесплемяновский и х. Ржавский развивается на базе природного газа через ГРП.

II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Из-за недостаточной обеспеченности бюджета поселения капитальный ремонт коммунальной инфраструктуры осуществлялся не в полном объеме. В результате хронического недоремонта современное состояние объектов коммунальной инфраструктуры поселения характеризуется высокой степенью износа основного и вспомогательного оборудования (для большинства объектов процент износа составляет от 60% до 90%). При этом от 15% до 40 % инженерных коммуникаций поселения отслужили нормативный срок.

Следствием высокой степени износа оборудования являются сверхнормативные потери в сетях, низкий коэффициент полезного действия энергооборудования, повышенная аварийность.

В создавшихся условиях вопросы технической политики, внедрения новых технологий и материалов, энергосбережения отодвигаются на последний план. Основной задачей коммунального комплекса становится обеспечение минимально необходимой устойчивости (прохождение очередного отопительного сезона, подача питьевой воды без больших аварий).

Дотационность местного бюджета вынуждает бюджет считать как основной, а часто и единственный финансовый источник восстановления или реконструкции муниципального коммунального имущества. При этом:

инвестиционная привлекательность проектов модернизации коммунального имущества, возможность использования иных источников финансирования обычно даже не рассматриваются;

отсутствуют экономические стимулы эффективного использования бюджетных средств.

Коммунальный комплекс ежегодно требует увеличения денежных средств, для своего функционирования. Параллельно с этим обостряются негативные тенденции - рост степени износа основных фондов, числа аварийных ситуаций и инцидентов, платежей потребителей за коммунальные услуги. Стало очевидным, что нормализация ситуации невозможна без изменения традиционных подходов, сложившихся в коммунальном комплексе района и опирающихся на бюджетное финансирование.

Качественные изменения названных тенденций могут быть достигнуты комплексом мероприятий, направленных на устойчивое развитие отрасли на основе коммерческих инвестиций. Такие масштабные изменения принципов развития отрасли целесообразно реализовать в рамках областной целевой программы.

III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью программы является модернизация коммунальной инфраструктуры поселения для повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества, стабилизации стоимости ресурсов для потребителей и бюджета поселения.

Предоставление коммунальных ресурсов непосредственно влияет на здоровье и комфортность проживания населения. Следовательно, главным требованием для объектов коммунальной инфраструктуры является их устойчивая и надежная работа. С другой стороны, затратность отрасли актуализирует проблему повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Задача настоящей Программы решается определением оптимального варианта коммунальной инфраструктуры, разработкой проектов модернизации, реконструкции и строительства коммунальных объектов, подготовкой документов по обоснованию инвестиций.

Эта задача решается организационными мероприятиями, включающими в себя долгосрочный договор аренды или доверительного управления коммунальным имуществом, программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, утвержденную его представительным органом.

Таким образом, основными задачами настоящей Программы являются:

1. Разработка проектов оптимизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

2. Модернизация технической инфраструктуры коммунального комплекса на основе привлечения средств бюджета и внебюджетных источников.

IV. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Выполнение поставленных задач в соответствии с основными принципами их решения осуществляется поэтапно и основывается на реализации комплексов первоочередных и долгосрочных мероприятий.

На первом этапе (2017 г.- 2020 г.) планируется на сумму 2 000 000 руб.:

1.Продолжить работу с населением по вопросу заключения договоров с МУП «Газстройсервис» по сбору и транспортировке твёрдых коммунальных отходов.

2. Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твёрдых коммунальных отходов в х. Ржавский.

3. Ремонт водозаборных скважин, замена труб на трубы п/э.

4. Благоустройство и ремонт дорог, с твердым покрытием в х. Ржавский.

5. Изготовление проектно-сметной документации на уличное освещение; за счет средств местного бюджета.

На втором этапе (2020 г.- 2021г.) планируется 900 000 руб.:

1. Монтаж дополнительных светильников уличного освещения в х. Ржавский в количестве 5 штук.

2. Благоустройство и ремонт дорог в х. Ржавский.

3. Ремонт водопроводных сетей.

На третьем этапе (2022 г. - 2023 г.) планируется 500 000 руб.:

1. Ремонт сетей водоснабжения.

2. Монтаж дополнительных светильников уличного освещения в х. Бесплемяновский в количестве 3 штук.

3. Благоустройство и ремонт дорог, с щебёночным покрытием в х. Бесплемяновский.

На сельском кладбище оборудовать площадку под контейнеры для раздельного

размещения ТКО и последующей транспортировкой ТКО на полигон «Эко Сфера».

Данной Программой определены оптимальные варианты модернизации коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения, направленные на достижение финансово-сбалансированного состояния, при котором поселение содержит и развивает инфраструктуру за счет собственных средств, используя (или минимизируя) помощь вышестоящих бюджетов. Таким образом, приводятся в соответствие уровень технического благоустройства поселения и уровень их социально-экономического развития.

V. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ТРЕБОВАНИЯ К РЕШЕНИЮ

ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ

Основной принцип разработки «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2017-2023 г.г.» базируется на необходимости достичь целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и поселковый бюджеты, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей поселения. Коммунальные системы довольно капиталоемки и масштабны. Добиться существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени трудно. По этой причине Программа рассматривается на длительном интервале времени: 2017-2023 годы.

Данная «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2017-2023 г.г.» разработана на основании технического задания для заключения муниципальных контрактов и договоров на выполнение работ для муниципальных нужд Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

Программой устанавливается необходимость проведения мероприятий по энергосбережению при производстве, транспортировке и потреблении энергоресурсов стимулирование установки приборов коммерческого учета воды, прежде всего индивидуального пользования.

VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Имеется предварительная информация о составе и объемах работ, необходимых для приведения в нормативное состояние существующих объектов коммунальной инфраструктуры Бесплемяновского сельского поселения. В 2018 году необходимо определить стоимость работ по сметным расценкам.

Объем средств, необходимых для приведения в нормативное состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства Бесплемяновского сельского поселения будет зависеть от суммы затрат, определенных проектно-сметной документацией для строительства объектов коммунальной инфраструктуры.

Финансирование настоящей программы предусматривается осуществлять за счет федерального, областного, районного и местных бюджетов, внебюджетных источников.

Программой должно быть определено, что средства местного и внебюджетных источников направляются на изготовление проектно-сметной документации. На строительство объектов коммунальной инфраструктуры планируется направить средства федерального и областного бюджетов.

VII. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ, ФОРМЫ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ЕЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ

Ответственный за реализацию программы – главный специалист по ЖКХ администрации Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

Текущий контроль - глава администрации Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

VIII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1. Технологические результаты:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;

- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат:

- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности

предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат:

- развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат:

- повышение качества коммунальных услуг